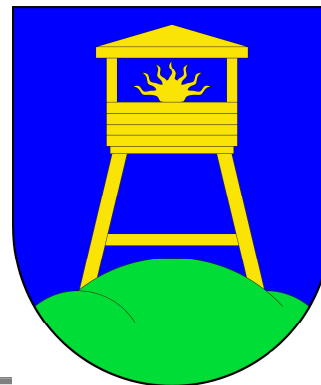


Zápis ze zasedání osadního výboru Strašín PROSINEC 2017



Přítomni: I. Svetlíková, L. Půda, I. Přívětivý, T. Nejedlý

Omluveni: D. Urban

Neomluveni: x

Začátek jednání: 18⁰⁰ hod.

Zasedání osadního výboru je veřejné.

Na zasedání je přítomna nadpoloviční většina členů osadního výboru, OV je usnášení schopný.

Pozn.: „Městský úřad Říčany“ v textu dále zkráceně jen „MěÚ“

„Osadní výbor Strašín“ v textu dále zkráceně jen „OV“

Kontakt: webové stránky obce Strašín (<https://www.ricanystrasin.cz/>), nový e-mailový kontakt (osadnivybor@ricanystrasin.cz)

I. BODY JEDNÁNÍ OSADNÍHO VÝBORU (dále jen OV)

1. Údržba v obci

- zimní údržba – x
- údržba zeleně (sekání trávy, úklid listí). 2017 ukončeno. O: Nejedlý
- oprava místních komunikací v obci – plán oprav 2016 - 2018:
 - požadavek na rozpočet asfaltového povrchu U Ládek – velké zatížení komunikace. Zaurogovat. O: Přívětivý
- návrh na zbudování chodníčku (zámková dlažba, zpevněný povrch) v ulici U Prodejny. Požadavkový list zaslán na MěÚ. Neuvolněno ke zpracování. O: Nejedlý

2. Zpráva o stavu rozpočtu OV – plán, čerpání, plánované výdaje – info I. Svetlíková (k nahlédnutí na pravidelném zasedání OV).

3. Rozpracované větší akce a investice 2017 – 2018, stručný přehled (dále v zápise rozpracován detail jednotlivých akcí):

- Bezpečnost v obci - realizace chodník Pod Strašínem
- Projekt + výstavba dětského hřiště U Ládek
- volnočasový prostor nejen pro seniory
- Bezpečnost v obci – zaslán požadavkový list na IZ chodník „horní“ část Vojkovská – zatím neuvolněno ke zpracování
- Bezpečnost v obci - přechody Pod Strašínem a Vojkovská
- Demolice/oprava staré vodárny – MěÚ zvažuje obnovu vodního zdroje
- Přístavba objektu kabin a připojení na vodovod a kanalizaci
- Rekonstrukce oplocení hřiště (strana k cvičišti ZKO) - hotovo
- Odvodnění, obnova škarp U Ládek dolní část, návaznost na cestu V Žaludech
- Posílení veřejného osvětlení ul. V Lese a Babická - hotovo

4. Výstavba volnočasového areálu – OV předložil návrhy výstavby veřejného sportovního areálu, k dalšímu jednání o zařazení do požadavků na investice. Výhledově.
5. Oprava a výstavba chodníků v obci
 - Záměr výstavby nového chodníku – ulice Pod Strašínem – územní rozhodnutí vydáno, v řízení stavební povolení, následně bude požádáno o dotaci SFDI (podmínka pro realizaci). Záměr realizace 2018. O: Půda
 - Záměr výstavby nového chodníku Vojkovská horní část (od zastávky Strašín rest., směr ulice U Hájovny) – OV zaslal na MěÚ požadavkový list. Neuvolněno ke zpracování, 11_2017 opětovně požádáno o uvolnění. O: Nejedlý
6. Objekt bývalé vodárny v lese – OV navrhl demolici stavby. Ze strany města nebylo odsouhlaseno - město zvažuje obnovu vodních zdrojů, není dosud rozhodnuto.
7. Připojení objektu kabin na kanalizační řad a vodovodní přípojku, přístavba sociálního zařízení a vnitřní stavební úpravy. Zařazeno do požadavku na investice. Zažádáno o stavební povolení (p. Landkammer). O: Urban, Přívětivý
8. Stavba dětského hřiště – investiční záměr „Dětské hřiště U Ládek“ byl schválen zastupitelstvem města. Schváleny finanční prostředky (300 tis. z rozpočtu OV + 300 tis. z rezervy města). Příprava na vyhlášení VZ. O: Půda
9. Jednání o zklidnění (zpomalení) dopravy v obci, bezpečnostní opatření. O: L. Půda. Přehled a stav projednávaných bodů, aktuální vývoj:
 - 1) Instalace dvou informativních radarů (ulice Pod Strašínem a Vojkovská) – financování: jeden (starší) radar zajistí MěÚ, druhý byl zakoupen z rozpočtu osadního výboru (cena 49.900,- Kč). OV požádal MěÚ o zajištění připojení a instalace obou radarů na určená místa.
 - 2) Přečhy pro chodce - u autobusových zastávek Pod Strašínem je řešeno v rámci IZ chodníku Pod Strašínem, v ulici Vojkovská nutno řešit samostatně. OV řeší možnost realizace v souladu s dopravně-bezpečnostními požadavky.
 - 3) Pastelkov - předání komunikací, značení obytné zóny – dle vyjádření MěÚ úpravu značení obytné zóny a opravu stávajících závad na komunikacích musí zrealizovat stávající vlastník komunikací, tj. developer. Stav setrvává.
10. Úprava soklu v budově obecního domu. Probíhá. O: Urban
11. Poklop studny u obecního domu – oprava deklu studny. Potíže s výrobou atypického deklu; bezpečnostní požadavky. Bude poptána jiná firma. Nedořešeno. O: Nejedlý
12. Komunikace V Žaludech – podnět obyvatel na řešení špatného stavu komunikace. Na jednání s techniky MěÚ navrženo a odsouhlaseno zrealizovat obnovu škarp, odvodnění lokality U Ládek (křižovatka V Žaludech, Na Hájích) – financování z prostředků OV (odhad náklady cca 100 tis. Kč), uvolnění částky OV předběžně odsouhlasil. Technicky zpracuje a realizaci zajistí MěÚ (p. Sedláček). Dle informace z MěÚ posun na jaro 2018. Požádáno o přesun finanční částky. O: Přívětivý

- Požadavek na obnovu systému odvodu dešťové vody ulice V Březině, kdy za přívalových dešťů zaplavuje voda soukromé pozemky. OV navrhuje financovat obnovu škarp z prostředků města za předpokladu, že uživatelé dotčených pozemků zajistí zatrubnění vjezdů na přilehlé pozemky. Probíhá jednání s MěÚ. O: Přívětivý

13. Likvidace černé skládky v lese Za Hotelem, Na Hájích, dále Vojkovská – nacenění firmou Marius Pedersen, realizace listopad 2017. Probíhá, částečně hotovo. O:Nejedlý
14. Návrh na opravu cesty v aleji (k Pastelkám), obnovení povrchu – 2018, zaslat požadavek na MěÚ. O:Nejedlý
15. Osadní výbor schválil navýšení předběžného rozpočtu na akci pro děti Mikuláš 2017 na částku 12.500,- Kč
16. OV Strašín projednal žádost HZS Středočeského kraje o dočasnou zápůjčku pozemku p. č. 538/45 (za účelem nácviiku záchranných prací). OV nesouhlasí a doporučil zastupitelstvu města tuto žádost neschválit, z důvodu, že se jedná o pozemek v rodinné zástavbě určené k bydlení (klidová zóna). Stanovisko odesláno na MěÚ.
17. Inventura majetku 2017 – provedeno k 4. 12. 2017, rozdíly nezjištěny.
18. Osadní výbor Strašín navrhuje prodloužit dohodu o provedení práce s p. V. Stawarczykem a p. J. Přerovským na rok 2018 – odeslat na MěÚ O: Přívětivý
19. OV požádal o navýšení počtu výtisků Kurýra o 10 ks na celkový počet 200 ks (nová výstavba)
20. OV projednal návrh etapizace územního plánu – Změna č. 2 ÚP Říčany, připomínky osadního výboru budou odeslány na MěÚ. O: Přívětivý
21. ŘEŠENO NA PODNĚT OBČANŮ:
 - P. Tomáš - návrh řešit propoj U Hájovny – V Březině (štěrková cesta) – prodloužení spojení U Ládek – hřiště U Hájovny. Řešit výhledově, není v plánu.
 - Veřejné osvětlení – ul. Pod Strašínem směr Babice nesvítí, druhá lampa v ulici Dlouhá v případě nepříznivého počasí bliká. Zadat k opravě. O: Nejedlý
 - Návrh na instalaci lampy VO do ulice U Ládek (roh obecního domu). Podklad zpracován a odeslán na techniky MěÚ. Nabídka od smluvní firmy Eltodo, OV odsouhlasil nabídku, zadáno k realizaci. O: Nejedlý, Svetlíková
 - Studna na hřbitově – kontrola stavu. Dle techniků MěÚ v pořádku. O: Nejedlý

II. PŘÍŠTÍ SCHŮZE: pondělí 8. 1. 2018 v 18:00 hod (pozn.: 1. 1. 2018 je státní svátek, schůze je přeložena na pondělí 8. 1. 2017)

Zasedání OV bylo ukončeno ve 20:00 hod.

Ve Strašíně, dne 4. 12. 2017

Zapsal: T. Nejedlý