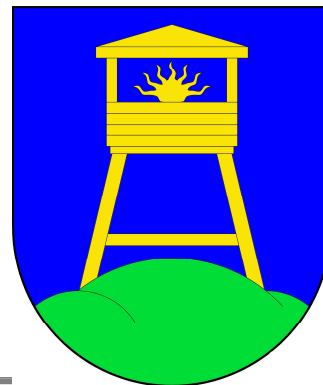


Zápis ze zasedání osadního výboru Strašín ZÁŘÍ 2017



Přítomni: I. Svetlíková, L. Půda, T. Nejedlý

Omluveni: D. Urban, I. Přívětivý

Neomluveni: x

Začátek jednání: 18⁰⁰ hod.

Zasedání osadního výboru je veřejné.

Na zasedání je přítomna nadpoloviční většina členů osadního výboru, OV je usnášení schopný.

Pozn.: „Městský úřad Říčany“ v textu dále zkráceně jen „MěÚ“

„Osadní výbor Strašín“ v textu dále zkráceně jen „OV“

Kontakt: webové stránky obce Strašín (<https://www.ricanystrasin.cz/>), nový e-mailový kontakt (osadnivybor@ricanystrasin.cz)

I. BODY JEDNÁNÍ OSADNÍHO VÝBORU (dále jen OV)

1. Údržba v obci

- zimní údržba – poptání zimního úklidu chodníků – O: Půda, Nejedlý. Oslovená firma RR Zahrada neprojevila zájem.
- údržba zeleně (sekání trávy, úklid listí). Probíhá. O: Nejedlý
- proveden postřik chodníků proti plevelu (Přerovský) – splněno. Odsouhlaseno proplacení nákladů.
- oprava místních komunikací v obci – plán oprav 2016 - 2018:
 - Oprava propadlé silnice v křižovatce Vojkovská x Pod Strašínem, předán podnět na KSUS Říčany. Oprava provedena, splněno. O: Nejedlý
- požadavek na rozpočet asfaltového povrchu U Ládek – velké zatížení komunikace. Zaurgovat. O: Přívětivý
- návrh na zbudování chodníčku (zámková dlažba, zpevněný povrch) v ulici U Prodejny. Požadavkový list zaslán na MěÚ. Zatím neuvolněno ke zpracování. O: Nejedlý

2. Zpráva o stavu rozpočtu OV – plán, čerpání, plánované výdaje – info I. Svetlíková (k nahlédnutí na pravidelném zasedání OV).

3. Rozpracované větší akce a investice 2017 – 2018, stručný přehled (dále v textu rozpracován detail):

- Bezpečnost v obci - realizace chodník Pod Strašínem
- Projekt + výstavba dětského hřiště U Ládek
- volnočasový prostor nejen pro seniory
- Bezpečnost v obci – zaslán požadavkový list na IZ chodník „horní“ část Vojkovská – zatím neuvolněno ke zpracování

- Bezpečnost v obci - přechody Pod Strašínem a Vojkovská
 - Demolice/oprava staré vodárny – MěÚ zvažuje obnovu vodního zdroje
 - Přístavba objektu kabin a připojení na vodovod a kanalizaci
 - Rekonstrukce oplocení hřiště (strana k cvičišti ZKO)
 - Odvodnění, obnova škarp U Ládek dolní část, návaznost na cestu V Žaludech
 - Posílení veřejného osvětlení ul. V Lese a Babická - hotovo
4. Výstavba volnočasového areálu – OV předložil návrhy výstavby veřejného sportovního areálu, k dalšímu jednání o zařazení do požadavků na investice. Výhledově.
5. Oprava a výstavba chodníků v obci
- Záměr výstavby nového chodníku – ulice Pod Strašínem – projekt je hotov. Územní rozhodnutí vydáno, probíhá kompletace PD pro stavební povolení, předpoklad vydání SP září/říjen 2017. Předpoklad realizace 2018. O: Půda
 - Záměr výstavby nového chodníku Vojkovská horní část (od zastávky Strašín rest., směr ulice U Hájovery) – OV zaslal na MěÚ požadavkový list. Zatím neuvolněno ke zpracování. O: Nejedlý
6. Objekt bývalé vodárny v lese – OV navrhl demolici stavby. Ze strany města nebylo odsouhlaseno - město zvažuje obnovu vodních zdrojů, není dosud rozhodnuto.
7. Připojení objektu kabin na kanalizační řadu a vodovodní přípojku, přístavba sociálního zařízení a vnitřní stavební úpravy. Kompletace PD. Zařazeno do požadavku na investice 2017. O: Urban, Přívětivý
8. Stavba dětského hřiště – Investiční záměr „Dětské hřiště U Ládek“ byl schválen zastupitelstvem města. O: Půda
9. Jednání o zklidnění (zpomalení) dopravy v obci, bezpečnostní opatření. O: L. Půda. Přehled a stav projednávaných bodů, aktuální vývoj:
- 1) Instalace informativních radarů – umístění odsouhlaseno PČR. Financování: jeden starší radar zajistí MěÚ (z ul. Rýdlova), druhý nový bude financovat ze svých prostředků OV. Odsouhlasena výjimka ze směrnice o zadávání veřejných zakázek k nákupu informativního radaru přímým nákupem od společnosti zajišťující servis radarů v Říčanech, za cenu obvyklou (49.900,- Kč). Prostředky uvolněny. O: Nejedlý
 - 2) Přechody pro chodce - u autobusových zastávek Pod Strašínem je řešeno v rámci IZ chodníku Pod Strašínem, v ulici Vojkovská nutno řešit samostatně. OV řeší možnost realizace v souladu s dopravně-bezpečnostními požadavky.
 - 3) Pastelkov - předání komunikací, značení obytné zóny – dle vyjádření MěÚ úpravu značení obytné zóny a opravu stávajících závad na komunikacích musí zrealizovat stávající vlastník komunikací, tj. developer. Stav setrvává.
10. Úprava soklu v budově obecního domu. Probíhá. O: Urban
11. Poklop studny u obecního domu – oprava deklu studny. Potíže s výrobou atypického deklu; bezpečnostní požadavky. Nedořešeno. O: Nejedlý

12. Výměna a zvýšení plotu na sportovišti, oplocení mezi hřištěm a cvičišťem ZKO – ukončeno výběrové řízení. Z rozpočtu OV uvolněna částka k realizaci. O: Nejedlý
13. Komunikace V Žaludech – podnět obyvatel na řešení špatného stavu komunikace. Dne 14. 6. 2017 proběhlo jednání za účasti zástupců MěÚ, dotčených obyvatel a zástupců OV. Ze strany MěÚ (p. Heyrovský) sděleny podmínky (majetkoprávní vztahy), předpokladem k řešení je převod všech soukromých pozemků (V Žaludech) do vlastnictví města. Na jednání bylo dále navrženo a odsouhlaseno zrealizovat obnovu škarp, odvodnění lokality U Ládek (křižovatka V Žaludech, Na Hájích) – financování z prostředků OV (předpoklad náklady cca 100 tis. Kč), uvolnění částky OV odsouhlasil. Technicky zpracuje a realizaci zajistí MěÚ. O: Přívětivý
- Požadavek na obnovu systému odvodu dešťové vody ulice V Březině, kdy za přívalových dešťů zaplavuje voda soukromé pozemky. OV navrhuje financovat obnovu škarp z prostředků města za předpokladu, že uživatelé dotčených pozemků zajistí zatrubnění vjezdů na přilehlé pozemky. Probíhá jednání s MěÚ. O: Přívětivý
14. Akce pro děti (a dospělé) Loučení s létem 2017, konaná dne 9. 9. 2017 – OV odsouhlasil rozpočet na akci ve výši 12.000,- Kč. Zajištěno 2 x mobilní WC, posekání trávy (Přerovský). Pozvánka zveřejněna (zajistil organizační výbor).
15. Osadní výbor obdržel informaci, že v období 9/2017 bude v obci Strašín mapován stávající stav podzemního zařízení v majetku ČEZ Distribuce a.s. Z tohoto důvodu se v obci budou objevovat dočasné značky na povrchu. Pro společnost ČEZ Distribuce akci zajišťuje smluvní dodavatel ELMOZ Czech, s.r.o. Zveřejněno na vývěsce a webových stránkách obce.
16. ŘEŠENO NA PODNĚT OBČANŮ:
- P. Tomáš - návrh řešit propoj U Hájovny – V Březině (štěrková cesta) – prodloužení spojení U Ládek – hřiště U Hájovny. Řešit výhledově, není v plánu.
 - Návrh na instalaci lampy VO do ulice U Ládek (roh obecního domu). Podklad zpracován a odeslán na techniky MěÚ k vyjádření. O: Nejedlý
 - Žádost o vyřešení situace příjezdové cesty k pozemku z veřejné cesty, ulice Drobná (č. 432/265). Podezření na nedodržení vytýčených hranic soukromého pozemku. V řešení s MěÚ. O: Přívětivý
 - Studna na hřbitově – servis; správcem prověřeno, neshledán problém. Zjistit stav. O: Nejedlý

II. PŘÍŠTÍ SCHŮZE: pondělí 2. 10. 2017 v 18:00 hod

Zasedání OV bylo ukončeno ve 20:00 hod.

Ve Strašíně, dne 4. 9. 2017

Zapsal: T. Nejedlý

Přílohy: x