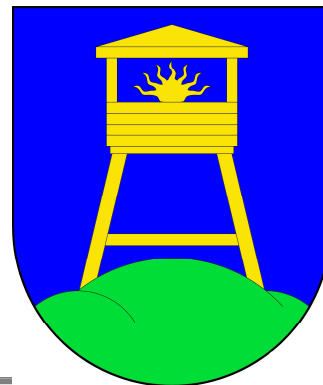


Zápis ze zasedání osadního výboru Strašín SRPEN 2017



Přítomni: I. Svetlíková, L. Půda, T. Nejedlý

Omluveni: D. Urban, I. Přívětivý

Neomluveni: x

Začátek jednání: 18⁰⁰ hod.

Zasedání osadního výboru je veřejné.

Na zasedání je přítomna nadpoloviční většina členů osadního výboru, OV je usnášení schopný.

Pozn.: „Městský úřad Říčany“ v textu dále zkráceně jen „MěÚ“

„Osadní výbor Strašín“ v textu dále zkráceně jen „OV“

Kontakt: webové stránky obce Strašín (<https://www.ricanystrasin.cz/>), nový e-mailový kontakt (osadnivybor@ricanystrasin.cz)

I. BODY JEDNÁNÍ OSADNÍHO VÝBORU (dále jen OV)

1. Údržba v obci

- zimní údržba – poptání zimního úklidu chodníků – zajistí Půda, Nejedlý. Firma RR Zahrada zašle nacenění služby úklidu chodníků. Zajistit náměr délky chodníků k údržbě - zasláno. O: Nejedlý
- údržba zeleně (sekání trávy, úklid listí). Probíhá. O: Nejedlý
- oprava místních komunikací v obci – plán oprav 2016 - 2018:
 - Oprava propadlé silnice v křižovatce Vojkovská x Pod Strašínem, předán podnět na KSUS Říčany. Oprava aktuálně probíhá. Pořídít fotodokumentaci po ukončení prací. O: Nejedlý
- požadavek na rozpočet asfaltového povrchu U Ládek – velké zatížení komunikace. Zaurgovat. O: Přívětivý
- návrh na zbudování chodníčku (zámková dlažba, zpevněný povrch) v ulici U Prodejny. Požadavkový list zaslán na MěÚ. Zatím neuvolněno ke zpracování. O: Nejedlý

2. Zpráva o stavu rozpočtu OV – plán, čerpání, plánované výdaje – info I. Svetlíková (k nahlédnutí na pravidelném zasedání OV).

3. Rozpracované větší akce a investice 2017 – 2018, stručný přehled (dále v textu rozpracován detail):

- Bezpečnost v obci - realizace chodník Pod Strašínem
- Projekt + výstavba dětského hřiště U Ládek
- volnočasový prostor nejen pro seniory
- Bezpečnost v obci – zaslán požadavkový list na IZ chodník „horní“ část Vojkovská – zatím neuvolněno ke zpracování
- Bezpečnost v obci - přechody Pod Strašínem a Vojkovská

- Demolice/oprava staré vodárny – MěÚ zvažuje obnovu vodního zdroje
 - Přístavba objektu kabin a připojení na vodovod a kanalizaci
 - Rekonstrukce oplocení hřiště (strana k cvičišti ZKO)
 - Odvodnění, obnova škarp U Ládek dolní část, návaznost na cestu V Žaludech
 - Posílení veřejného osvětlení ul. V Lese a Babická - hotovo
4. Výstavba volnočasového areálu – OV předložil návrhy výstavby veřejného sportovního areálu, k dalšímu jednání o zařazení do požadavků na investice. Výhledově.
5. Oprava a výstavba chodníků v obci
- Záměr výstavby nového chodníku – ulice Pod Strašínem – projekt je hotov. Územní rozhodnutí vydáno, probíhá kompletace PD pro stavební povolení, předpoklad vydání SP září/říjen 2017. Předpoklad realizace 2018. O: Půda
 - Záměr výstavby nového chodníku Vojkovská horní část (od zastávky Strašín rest., směr ulice U Hájovery) – OV zaslal na MěÚ požadavkový list. Zatím neuvolněno ke zpracování. O: Nejedlý
6. Objekt bývalé vodárny – OV navrhl demolici stavby. Ze strany města nebylo odsouhlaseno - město zvažuje obnovu vodních zdrojů, není dosud rozhodnuto.
7. Připojení objektu kabin na kanalizační řad a vodovodní přípojku, přístavba sociálního zařízení a vnitřní stavební úpravy. Kompletace a doplnění PD o požární zprávu. Zařazeno do požadavku na investice 2017. O: Urban, Přivětivý
8. Stavba dětského hřiště – schválena změna ÚP v lokalitě U Ládek. Zpracován doplněk projektové dokumentace (fa Bonita), doplnění herních prvků. OV předal zpracovaný návrh IZ na MěÚ (zajistil Půda). Investiční záměr „Dětské hřiště U Ládek“ byl schválen zastupitelstvem města na jednání dne 9. 8. 2017. O: Půda
9. Jednání o zklidnění (zpomalení) dopravy v obci, bezpečnostní opatření. O: L. Půda. Přehled a stav projednávaných bodů, aktuální vývoj:
- 1) Instalace úsekových radarů – umístění odsouhlaseno PČR. Financování: jeden ÚR zajistí MěÚ, druhý bude financovat OV.
 - 2) Přechody pro chodce - u autobusových zastávek Pod Strašínem je řešeno v rámci IZ chodníku Pod Strašínem, v ulici Vojkovská nutno řešit samostatně. OV řeší možnost realizace v souladu s dopravně-bezpečnostními požadavky.
 - 3) Pastelkov - předání komunikací, značení obytné zóny – dle vyjádření MěÚ úpravu značení obytné zóny a opravu stávajících závad na komunikacích musí zrealizovat stávající vlastník komunikací, tj. developer. Stav setrvává.
10. Oprava soklu v budově obecního domu. Probíhá. O: Urban
11. Poklop studny u obecního domu – oprava deklu studny. Potíže s výrobou atypického deklu; bezpečnostní požadavky. O: Nejedlý
12. Výměna a zvýšení plotu na sportovišti, oplocení mezi hřištěm a cvičištem ZKO – zpracována a zaslána specifikace na MěÚ, finanční prostředky uvolněny. Vypsáno výběrové řízení. O: Nejedlý

13. Komunikace V Žaludech – podnět obyvatel na řešení špatného stavu komunikace.
Dne 14. 6. 2017 proběhlo jednání za účasti zástupců MěÚ, dotčených obyvatel a zástupců OV. Ze strany MěÚ (p. Heyrovský) sděleny podmínky (majetkoprávní vztahy), předpokladem k řešení je převod všech soukromých pozemků (V Žaludech) do vlastnictví města. Na jednání bylo dále navrženo a odsouhlaseno zrealizovat obnovu škarp, odvodnění lokality U Ládek (křižovatka V Žaludech, Na Hájích) – financování z prostředků OV (předpoklad náklady cca 100 tis. Kč). Technicky zpracuje a zajistí MěÚ. O: Přívětivý

- Požadavek na obnovu systému odvodu dešťové vody ulice V Březině, kdy za přívalových dešťů zaplavuje voda soukromé pozemky. OV navrhuje financovat obnovu škarp z prostředků města za předpokladu, že uživatelé dotčených pozemků zajistí zatrubnění vjezdů na přilehlé pozemky. Probíhá jednání s MěÚ. O: Přívětivý

14. Akce pro děti (a dospělé) Loučení s létem 2017, konané dne 9. 9. 2017 – OV
odsouhlasil rozpočet na akci pro děti ve výši 12.000,- Kč. Zajistit 2 x mobilní WC – zajistí Nejedlý

15. Návrh novely směrnice města o činnosti osadních výborů - touto novelou se mění čl. 4, odst. 4.1., písm. b) Směrnice č. 5/2012 pro činnosti Osadních výborů Jazlovce, Kuří, Pacov, Strašín a Voděrádky tak, že nově zní:

b) „vyžádá stanovisko osadního výboru v rámci „vyjadřování ke stavbám s výjimkou drobných staveb do 25 m²“, pokud tato stavba je umístěna v příslušné územní části a zároveň se jedná o významný záměr, který ovlivní rozvoj v dané územní části,“

OV s navrhovaným zněním novely souhlasí, stanovisko zasláno na MěÚ. O: Nejedlý

16. ŘEŠENO NA PODNĚT OBČANŮ:

- P. Tomáš - návrh řešit propoj U Hájovny – V Březině (štěrková cesta) – prodloužení spojení U Ládek – hřiště U Hájovny. Řešit výhledově.
- Návrh na instalaci lampy VO do ulice U Ládek (roh obecního domu). Podklad zpracován a odeslán na techniky MěÚ k vyjádření. O: Nejedlý
- Žádost o vyřešení situace příjezdové cesty k pozemku z veřejné cesty, ulice Drobná (č. 432/265). Podezření na nedodržení vytýčených hranic soukromého pozemku. OV nechá přeměřit pozemek ve vlastnictví města. O: Přívětivý
- Studna na hřbitově – prověřit stav, případně požádat o servis O: Nejedlý

II. PŘÍŠTÍ SCHŮZE: pondělí 4. 9. 2017 v 18:00 hod

Zasedání OV bylo ukončeno ve 20:30 hod.

Ve Strašíně, dne 7. 8. 2017

Zapsal: T. Nejedlý

Přílohy: x