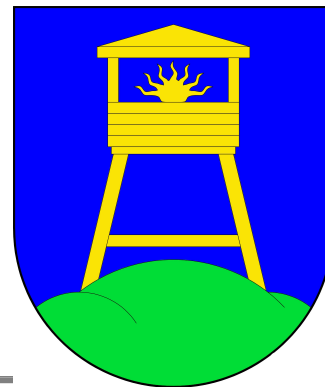


Zápis ze zasedání osadního výboru Strašín

KVĚTEN 2017



Přítomni: I. Svetlíková, D. Urban, L. Půda, T. Nejedlý, I. Přivětivý

Omluveni:

Neomluveni: x

Začátek jednání: 18⁰⁰ hod.

Zasedání osadního výboru je veřejné.

Na zasedání je přítomna nadpoloviční většina členů osadního výboru, OV je usnášení schopný.

Pozn.: „Městský úřad Říčany“ v textu dále zkráceně jen „MěÚ“

„Osadní výbor Strašín“ v textu dále zkráceně jen „OV“

I. BODY JEDNÁNÍ OSADNÍHO VÝBORU (dále jen OV)

1. Údržba v obci

- zimní údržba – poptání zimního úklidu chodníků – zajistí Půda, Nejedlý.
- údržba zeleně (sekání trávy, úklid listí). Proběhla první seč v obci. O: Nejedlý
- oprava místních komunikací v obci – plán oprav 2016 - 2018:
 - Oprava ulice U Ládek (technologí „turbo“ + srovnání kanálů) – proběhne v průběhu května. O: Přivětivý
 - Oprava propadlé silnice v křižovatce Vojkovská x Pod Strašínem, předán podnět na KSUS Říčany. Obdržena informace, že je zařazeno v plánu oprav. O: Nejedlý
- požadavek na rozpočet asfaltového povrchu U Ládek – velké zatížení komunikace. O: Přivětivý
- oprava dřevěného pultu v obecním domě, nerezové obložení - schváleno
- návoz písku na dětské hřiště U Ládek – zajistí MěÚ
- nákup a instalace poštovní schránky na budovu OV – O:Přivětivý
- OV bere na vědomí informaci o plánované výměně lípy před obecním domem z důvodu nevratného poškození stávajícího stromu, způsobujícího hnilobu kmene – zajistí MěÚ

2. Zpráva o stavu rozpočtu OV – plán, čerpání, plánované výdaje – info I. Svetlíková (k nahlédnutí na pravidelném zasedání OV).

3. Rozpracované akce a investice 2017 – 2018, přehled:

- Bezpečnost v obci - realizace chodník Pod Strašínem
- Projekt + výstavba dětského hřiště U Ládek (vazba na změnu ÚP) – změna UP odsouhlasena, OV řeší zpracování investičního záměru
- volnočasový prostor nejen pro seniory

- Bezpečnost v obci – zaslán požadavkový list na IZ chodník „horní“ část Vojkovská
 - Bezpečnost v obci - přechody Pod Strašínem a Vojkovská
 - Demolice staré vodárny – neodsouhlaseno
 - přístavba objektu kabin a připojení na vodovod a kanalizaci - projekt vyhotoven, realizace předpoklad 2017.
4. Výstavba volnočasového areálu – OV předložil návrhy výstavby veřejného sportovního areálu, k dalšímu jednání o zařazení do požadavků na investice.
5. Oprava a výstavba chodníků v obci
- Záměr výstavby nového chodníku – ulice Pod Strašínem – projekt je hotov. Zastupitelstvem města odsouhlasen odkup pozemku křižovatka Babická a Pod Strašínem. OV odsouhlasil 50% spoluúčast z prostředků OV na výkup pozemku (80 tisíc Kč - podmínka pro odkup). Probíhá. Předpoklad realizace 2018. O: Půda
 - Záměr výstavby nového chodníku Vojkovská horní část (od zastávky Strašín rest., směr ulice U Hájovny) – OV zaslal na MěÚ požadavkový list. O: Nejedlý
 - Návrh na zbudování chodníčku (zámková dlažba, zpevněný povrch) v ulici U Prodejny. Požadavkový list zaslán na MěÚ. O: Nejedlý
6. Objekt bývalé vodárny – OV navrhl demolici stavby. Ze strany města nebylo odsouhlaseno.
7. Připojení objektu kabin na kanalizační řad a vodovodní přípojku, přístavba sociálního zařízení a vnitřní stavební úpravy. MěÚ zahájí poptávkové řízení. Zařazeno do požadavku na investice 2017. O: Přívětivý
8. Stavba dětského hřiště – schválena změna ÚP v lokalitě U Ládek. Zpracován doplněk projektové dokumentace (fa Bonita), doplnění herních prvků. OV řeší zpracování investičního záměru. O: Půda
9. Jednání o zklidnění (zpomalení) dopravy v obci, bezpečnostní opatření. O: L. Půda. Přehled a stav projednávaných bodů, aktuální vývoj:
- 1) Instalace úsekových radarů – vyhodnocení návrhu (technické podmínky, vyjádření dotčených orgánů - PČR) a posouzení finančních nákladů. Zamítnuto PČR v rámci jednání druhého kola. OV projednává s techniky MěÚ možnost nákupu a instalace informativních radarů ulice Pod Strašínem a Vojkovská – probíhá. Diskuze k umístění radaru Pod Strašínem – OV zaslal návrh na změnu umístění.
 - 2) Přechody pro chodce - u autobusových zastávek Pod Strašínem je řešeno v rámci IZ chodníku Pod Strašínem, v ulici Vojkovská nutno řešit samostatně. OV řeší možnost realizace v souladu s dopravně-bezpečnostními požadavky.
 - 3) Pastelkov - předání komunikací, značení obytné zóny – dle vyjádření MěÚ úpravu značení obytné zóny a opravu stávajících závad na komunikacích musí zrealizovat stávající vlastník komunikací, tj. developer. Stav setrvává.
 - 4) Zóna 30 v ulicích Pampelišková, Mateřídoušková, Bazalková – OV na základě podnětu občanů požádal MěÚ o úpravu technického provedení. OV bere na

vědomí konečné stanovisko MěÚ: Z důvodu, že nelze zajistit provedení v souladu s technickými podmínkami a platnou legislativou, byl požádán příslušný silniční správní úřad o zrušení místní úpravy provozu a následně dojde i k odstranění dopravního značení z lokality včetně dopravního zařízení umístěného na komunikacích.

10. Spuštěny webové stránky obce Strašín (<https://www.ricanystrasin.cz/>), nový e-mailový kontakt (osadnivybor@ricanystrasin.cz). Kontakty zveřejněny na stránkách MěÚ, zajištěno rozeslání informačního mailu + vložení informační zprávy do Kurýra. Velké poděkování patří p. Pánkovi za zajištění, rozjezd a správu webových stránek.
11. Oprava soklu v budově obecního domu. Probíhá. O: Urban
12. Poklop studny u obecního domu – oprava deklu studny. Potíže s výrobou atypického deklu; bezpečnostní požadavky. Urgováno. O: Nejedlý
13. Výměna a zvýšení plotu na sportovišti – zpracována a zaslána specifikace na MěÚ, finanční prostředky uvolněny. Prověření stavu. O: Nejedlý
14. Komunikace V Žaludech – podnět na řešení špatného stavu komunikace. Probíhá jednání s techniky MěÚ ohledně návrhu technického řešení a možnosti financování opravy, za spoluúčasti OV. O: Přívětivý
15. Osadní výbor schválil vydání na akci „Čarodějnice 2017“ ve výši 13.880,- Kč (dřevo, mobilní WC, divadélko pro děti, vybavení a drobné odměny pro děti, zajištění programu).
16. Osadní výbor velmi děkuje všem organizátorům akce „Čarodějnice 2017“, v čele s Lenkou Berkovou, a všem brigádníkům, za zajištění báječné akce a programu pro děti, kterých se letos zúčastnilo celkem 118.
17. Schůze osadních výborů se uskuteční v pondělí 22. 5. 2017 v zasedací místnosti MěÚ Říčany od 18:00 hod – potvrdit účast do 19. 5. 2017 předsedovi OV
18. Vyjádření OV Strašín k žádosti manželů Vítkových o odprodej části pozemku 546/4: Předmětný pozemek parc. č. 546/4 je v územním plánu veden jako plocha "OS" - tělovýchovná a sportovní zařízení. Územní plán je zde v souladu se zájmem obce. Osadní výbor z tohoto důvodu odprodej části pozemku parc. č. 546/4 nedoporučuje. Zaslát na MěÚ - O:Nejedlý
19. Vyjádření OV Strašín ke směně pozemků parc.č. 100/5 a parc.č. 100/7 v k.ú. Jažlovice ve vlastnictví pí Kochánkové za pozemek parc.č. 538/45 v k.ú. Strašín u Říčan ve vlastnictví města. OV nepodporuje navrhovanou směnu. Zaslát na MěÚ - O:Nejedlý
20. ŘEŠENO NA PODNĚT OBČANŮ:
 - P. Tomáš - návrh řešit propoj U Hájovny – V Březině (šterková cesta) – prodloužení spojení U Ládek – hřiště U Hájovny. Řešit výhledově.
 - Návrh na instalaci lampy VO do ulice U Ládek (roh obecního domu). Podklad zpracován a odeslán na techniky MěÚ k vyjádření. O: Nejedlý

- Požadavek na obnovu systému odvodu dešťové vody ulice V Březině, kdy za přívalových dešťů zaplavuje voda soukromé pozemky. OV navrhuje financovat obnovu škarp z prostředků města za předpokladu, že uživatelé dotčených pozemků zajistí zatrubnění vjezdů na přilehlé pozemky. Probíhá jednání s MěÚ. O: Přívěťivý
- Podnět na řešení vjezdu na pozemky ulice Drobná - v řízení

II. PŘÍŠTÍ SCHŮZE: pondělí 5. 6. 2017 v 18:00 hod

Zasedání OV bylo ukončeno ve 21:00 hod.

Ve Strašíně, dne 2. 5. 2017

Zapsal: T. Nejedlý

Přílohy: x